|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан РеспубликаһыБишбүләк районы муниципаль районы**Михайловка ауыл советы****ауыл биләмәһе****СОВЕТЫ****452042, БР, Бишбүләк районы,****Михайловка ауылы, Мәктәп урамы, 8****8(347)4325541** |  | Республика Башкортостанмуниципальный район Бижбулякский район**СОВЕТ****сельского поселения****Михайловский сельсовет****452042, РБ, Бижбулякский район, село Михайловка,** **ул. Школьная,8****8(347) 4325541** |

 ҠАРАР РЕШЕНИЕ

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

 Р Е Ш И Л:

1. Ввести на территории сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
	1. **0,1 процента** в отношении жилых домов;
	2. **0,1 процента** в отношении квартир, комнат;
	3. **0,1 процента** в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
	4. **0,1 процента** в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
	5. **0,1 процента** в отношении гаражей и машино-мест;
	6. **0,1 процента** в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
	7. **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи

378 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации;

* 1. **2 процента** в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
	2. **0,5** **процента** в отношении прочих объектов налогообложения.
1. Признать утратившим силу решение от 24 ноября 2014 года № 106/26-03 «Об установлении налога на имущество физических лиц».\_\_
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 год

 5. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан и на официальном сайте в сети интернет.

Глава сельского поселения С.А. Никитин

**с. Михайловка**

**от 27 ноября 2017 года**

**№ 37/11-04**