|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

### План мероприятий (“дорожная карта”),

### направленных на улучшение показателей, влияющих на увеличение поступлений от имущественных налогов физических лиц в бюджет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственные исполнители |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. **Проведение мероприятий по обеспечению уплаты имущественных налогов** | | | |
|  | Проведение информационно-разъяснительной работы с населением с целью побуждения граждан к уплате имущественных налогов, к погашению задолженности по налогам, к регистрации права собственности на объекты недвижимости и внесение их в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) | Постоянно | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
|  | Проведение информационно-разъяснительной работы с сотрудниками и руководителями муниципальных учреждений с целью побуждения их к уплате имущественных налогов, к погашению задолженности по налогам | Сентябрь-декабрь | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
|  | Взаимодействие с налоговым органом по вопросам размещения информационно-разъяснительного материала по порядку и сроку уплаты налогов, погашения налоговой задолженности, по налоговым льготам, по вопросам доставки налоговых уведомлений | Постоянно | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
|  | Взаимодействие с отделениями АО «Почта России» по вопросам доставки налогоплательщикам налоговых уведомлений | В период кампании по направлению налоговых уведомлений | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
| **2. Проведение мероприятий по наполнению ФИАС** | | | |
|  | Присвоение адреса на этапе создания объекта | Постоянно | Мустафина Е. В. специалист 1 категори по налогам |
|  | Выявление отсутствующих в ФИАС адресов объектов недвижимости на территории сельского поселения | Постоянно | Мустафина Е. В. специалист 1 категори по налогам |
|  | Рассмотрение поступающих от налогового органа уведомлений об отсутствии (несоответствии) адресов в ФИАС в установленные законодательством сроки (отсутствие адреса – 10 рабочих дней, несоответствие адреса – 1 месяц) | Постоянно | Мустафина Е. В. специалист 1 категори по налогам |
| **3. Проведение мероприятий по вовлечению объектов недвижимости в налоговый оборот** | | | |
| 3.1 | Проведение мероприятий по представляемым налоговым органом спискам по объектам недвижимости, по которым отсутствую сведения о регистрации прав в ЕГРН, информационным материалам Управления Росреестра по Республике Башкортостан:  - установление фактических владельцев (собственников);  - принятие мер по снятию с кадастрового учета уничтоженных объектов недвижимости;  - направление сведений в территориальное управление Росимущества в Республике Башкортостан, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, Комитет по управлению собственностью МЗИО РБ по Бижбулякскому району в целях внесения сведений о правах в ЕГРН при выявлении объектов недвижимости, которые являются федеральной, региональной, муниципальной собственностью;  - принятие мер по внесению сведений о правах в ЕГРН при выявлении объектов недвижимости, которые являются муниципальной собственностью и бесхозяйных объектов;  - проведение разъяснительной работы с физическими и юридическими лицами по побуждению владельцев к регистрации прав собственности по выявленным объектам и внесению их в ЕГРН. | Постоянно | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
| 3.2 | Проведение работы по выявлению объектов, не поставленных на кадастровый учет и не внесенных в ЕГРН, и принятию соответствующих мер | Постоянно | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |
| **4. Проведение мероприятий по формированию и актуализации Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость** | | | |
| 4.1 | Участие при необходимости в составе комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость | При необходимости | Специалисты Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет МР Бижбулякский район РБ |