Пользователю/правообладателю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

объекта недвижимости, расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление.

 Во исполнение постановления Правительства Республики Башкортостан от 5 апреля 2017 года №145 «О проведении на территории Республики Башкортостан мероприятий по выявлению используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием либо неиспользуемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также определения их фактического использования» в муниципальных образованиях проводится работа по выявлению объектов, на которые не зарегистрированы права в установленном порядке, а также по выявлению неиспользуемых объектов либо используемых не по назначению.

 Вами используется Объект недвижимости (земельный участок, объект капитального строительства, помещение)по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, право, на которое Вами не зарегистрировано в

установленном законом порядке/ используется не но назначению / характеристики, указанные в документации, не соответствуют фактическим (нужное указать).

 Вам необходимо предпринять действия по регистрации права на используемый объект недвижимости/ привести в соответствие использование объекта с разрешенным использованием / привести документы в соответствие нужное указать).

 Просим проинформировать о Ваших действиях по регистрации права на недвижимость/приведению в соответствие, обратившись по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 В случае Вашего бездействия органы местного самоуправления вынуждены обратиться в органы муниципального контроля (государственного надзора) по земельным участкам, используемым нс по целевому назначению с последующим инициированием изъятия, / по объектам, используемым не по назначению или на которые нс зарегистрированы права (возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений),предпринять действия по признанию их самовольно возведенными с требованиями о сносе в соответствии со статьей 222 ГК РФ с привлечением к установленной законодательством административной ответственности.

 При обращении при себе иметь: правоустанавливающие документы на объекты недвижимости; документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия, в случае обращения представителя.

 При предъявлении Уведомления в ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» в течение 1 месяца с момента вручения предоставляется льгота на подготовку межевого и технического плана в размере 30%.

Председатель рабочей группы по сплошной инвентаризации объектов недвижимости на территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Уведомление получил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_