|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан РеспубликаһыБишбүләк районы муниципаль районы**Михайловка ауыл советы****ауыл биләмәһе****СОВЕТЫ****452026, БР, Бишбүләк районы,****Михайловка ауылы, Мәктәп урамы, 8****8(347)4325541** |  | **СОВЕТ****сельского поселения****Михайловский сельсовет**муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**452026, РБ, Бижбулякский район,** **село Михайловка, ул. Школьная,8****8(347) 4325541** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об установлении земельного налога**

**на территории сельского поселения Михайловский сельсовет**

**муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан от 23.11.2006 года № 75 «Об установлении земельного налога» (с внесенными изменениями и дополнениями от 02.11.2007 года №126, от 21.10.2008 года № 21, от 30.05.2009 года № 45, от 18.11.2010 года № 84, от 23.10.2012 года № 38/06-03, от 14.11.2014 года № 103/21-03, от 02.03.2015 года № 119/26-03).

2. Ввести на территории сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан земельный налог с 01.07.2016 года.

3. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как кадастровая стоимость по состоянию на 1 января текущего года.

4. Установить на территории сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан с 01.07.2016 налоговые ставки:

- за земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства, - 0.2 процента;

- за земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, категория - земли сельскохозяйственного назначения, и используемые для сельскохозяйственного производства, - 0.2 процента;

- за земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, а также дачного хозяйства, - 0.3 процента;

- за земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, - 0.3 процента;

- за земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, - 0.2 процента;

- за прочие земли - 1.5 процента.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Установить для налогоплательщиков

- организаций сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастрового стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренном пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

- для физических лиц налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющихся объектом налогообложения на территории сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, предоставляются льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации. Дополнительно освободить от оплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- участников, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны предоставить в налоговый орган документы, подтверждающие такое право не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома не являются объектом налогообложения.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального обнародования.

Глава сельского поселения                                                    С.А. Никитин

**с. Михайловка**

**от 14 мая 2016 года**

**№ 153/39-03**